

NYHEDSBREV

Nyhedsverblik og breaking news direkte i din indbakke.

NAVN:

E-MAIL:

POSTNUMMER:

TILMELD

SEMINARER & EFTERUDDANNELSE

Odense: Ekspropriation i praksis

D. 27. oktober 2016

[Læs mere](#)

Rådgivers honorering og erstatningsansvar

D. 2. november 2016

Få relevant viden om alle aspekter af rådgiveransvar: forebyggelse, faldgruber og konkrete eksempler, fra projektering til kontrakt til udførsel. Kend lovgrundlaget, og forebyg unødige erstatningssager.

[Læs mere](#)

Jylland: Lejeloven - nye ændringer og løsninger

D. 8. november 2016

[Læs mere](#)

Jylland: Udbud + Tilbud - de nye regler

D. 16. november 2016

Gennemgang af ændringerne i udbudsloven.

[Læs mere](#)

18615 artikler om byudvikling



Søg her



AKF SÆLGER 6.500 KVM BYGGEGRUND I ROSKILDE TIL DSV TRANSPORT

AKF-koncernen har solgt en stor byggegrund i Roskilde til DSV Transport. DSV Transport vil selv bygge og eje sit nye hovedsæde på grunden, der ligger klods op ad motorvejen. En ny tendens, siger erhvervsmægler Lintrup & Norgart.

Ejendoms- og projektudviklerkoncernen AKF har solgt en grund på 6.514 kvm på Gl. Marbjergvej i den sydøstlige udkant af Roskilde, klos op ad motorvejen. Her er DSV Transport ved at bygge et helt nyt hovedsæde.

- Vi overtog erhvervsarealerne her for 10 år siden som led i en større byttehandel. Vi havde forskellige ideer, men besluttede at sælge jorden, fordi vi i dag mest har fokus på boliger og butikker, fortæller Bo Weibull, projektudviklingschef i AFK, der har rødder i fagbevægelsen og Kooperationen.

NB! Bestyrelsesarbejde i ejendomsselskaber, Seminaret afholdes d. 6. september 2017.

Erhvervsmægleren Lintrup & Norgart rådgav om markedsføringen og formidlede også kontakt til køberen, som udspringer af den børsnoterede transport- og logistikgigant DSV.

- I DSV Transport havde vi lagt ny strategi og skulle finde vores eget hovedsæde, gerne tæt på Øm, lidt syd for Roskilde, hvor vi bor i øjeblikket. Jeg afsøgte markedet for lejede bygninger i området, men ingen havde så god beliggenhed som Gl. Marbjergvej - tæt på to afkørsler til motorvejen. Med den lave rente besluttede vi at bygge selv, og via ejendommen får DSV Transport samtidig en meget flot eksponering ud mod Holbækmotorvejen, siger administrerende direktør Lars Saltoft Kristoffersen.

DSV-koncernen frasolgte i 2004 DSV Transport, som især betjener bygge- og anlægsbranchen samt asfalt- og betonindustrien. Via samarbejde med en række vognmænd har DSV Transport dagligt 350-400 lastbiler ude på landevejene. Bilerne leverer eksempelvis grus og byggematerialer til byggepladserne og kører væk med jord og byggeaffald.

NB! Hillerød - byudvikling 2017-2027. Konferencen afholdes d. 10. maj 2017.

Det nye DSV Transport-hovedsæde ventes at stå klart omkring årsskiftet, og det bliver arbejdsplads for 50 funktionærer. DSV Transport bliver selv ejer af bygningen, og det er i tråd med en ny tendens, påpeger Lintrup & Norgart.

- Som mægler har vi gennem en del år set, at mange virksomheder helst ville bo til leje i deres bygninger, og vi har medvirket til en del sale-and-lease-back handler. Med det meget lave renteniveau ser vi i stigende grad, at mange gerne vil eje selv, og samtidig vælger en del virksomheder også at bygge nyt, fordi de så får en moderne, miljøvenlig og skræddersyet bygning med lave omkostninger til energi og vedligehold, siger administrerende direktør og partner Stig Lintrup.

Tommy Blindkilde, 19. oktober 2016

KONFERENCER



Slagelse - byudvikling og investeringer 2017-2027

D. 15. november 2016

[Læs mere](#)

Risikostyring og forsikring af byggeri

D. 27. april 2017 Vælg den rigtige forsikring til projekter.

[Læs mere](#)

Hillerød - byudvikling 2017-2027

D. 10. maj 2017 Hillerøds befolkning stiger med 700 om året og vil nå 58.000 indbyggere i 2027. Nye boligområder opstår blandt andet i de nye bydele Favrholt og Ullerødbyen. Jobsene følger med, når Novo Nordisks nye fabrik til 2,1 milliarder kr. står færdig, og når erhvervsområderne i Erhvervstrekanten og Trollesminde Erhvervspark er færdigudviklet. På konferencen ser vi på Hillerøds udvikling frem mod 2027.

[Læs mere](#)

Bestyrelsesarbejde i ejendomsselskaber

D. 6. september 2017

Bestyrelsesmedlemmer i ejendomssektoren har udfordringer som rækker ud over sædvanligt ansvar og bestyrelsesarbejde.

[Læs mere](#)

FLERE KONFERENCER

UGENS MEST LÆSTE

1. Her bor Danmarks 10 rigeste
2. BIG-byggeri i 11 etager på Østerbro kan genoplives af pensionskasse
3. SLA skal gøre Amagers 85 meter høje skibakke grøn
4. Top 10: Her er huspriserne steget mest det seneste år
5. Nybolig Erhverv Aarhus styrker kontoret som følge af byens vækst

NYE TALERE

Del

[Send denne artikel til en ven eller en kollega](#)