

Vi har valgt at være en del af Alle Tidens Roskilde

AlleTidersRoskilde

"Logistikmæssigt ligger vi super godt - Roskilde ligger centralt på Sjælland. Når mine kunder kommer her første gang, kan de godt være skeptiske... hvad er 'Roskilde'?... Men når de så har været her, er de blevet betaget af byen - Roskilde er 'en by for sig'!"

Peter Jensen, Bronzestøber og indehaver, Bronzestøberiet Peter Jensen ▶

"Jeg har altid boet i Roskilde, så det har længe været mit ønske at rykke mit firma til Roskilde, og da muligheden bød sig, slog jeg til med det samme!"

Henrik Nielsen, Direktør og indehaver, Columbus Marine ▶

"Hovedkvarterets unikke beliggenhed ved Roskilde giver os stor mulighed for at profilere os over for de mange, som dagligt lægger vejen forbi. At have en fantastisk by som Roskilde så tæt på er et stort plus!"

▲ Lars Saltoft Kristoffersen, Adm. direktør/CEO, DSV Transport

"Vi har valgt at lægge Danmarks første Beauty by Boozt.com på Ro's Torv i Roskilde, som vi ser som et velfungerende handelssted i konstant udvikling og med et stort opland, hvilket var vigtige elementer i vores valg af lokation!"

▲ Christian Schreiber, Retail Director, Boozt Fashion.com

"Roskilde har længe stået øverst på vores liste over større byer, hvor vi gerne ville åbne Idemøbler. Roskilde er en attraktiv handelsby med et købestærkt publikum."

◀ Michael Christiansen, Adm. Direktør/CEO, IDdesign

"Roskilde ligger utrolig godt handelsmæssigt og geografisk, så vi har kunder fra nær og fjern. Der findes større byer men ingen med samme charme og unikke sammensætning som Roskilde."

◀ Husam Abu Mnejil, Direktør og indehaver, BilGruppen

En vej ud af hjemmekontoret

Jyllinge Erhvervscenter dækker behovet for kontorplads for iværksætteren, som er vokset ud af parcelhuset, og for virksomheder, som vil ud, hvor der er plads og ingen bilkøer.

Et behov for mere plads til deres egen virksomhed fik for 14 år siden Liselotte Marstrand og Michael Wadt til at gå i byggetanker. Tankerne blev luftet i den lokale erhvervsforening, og med ét stod parret med en håndfuld andre virksomheder, som også godt kunne bruge flere kvadrater til kontor eller lager.

Sådan blev Jyllinge Erhvervscenter til. I dag er det et kontor- og lagerhotel med cirka 25 lejere fordelt på centrets 1.330 kvm. De ca. 400 kvm er lager, mens resten er kontorer og fællesarealer.

- Konceptet er, at når du lejer plads hos os, så får du hele pakken. Her er bredbånd, møderum, reception, postomdeling, frokostordning, og vi tilbyder også kontorservice med bogføring m.m., fortæller Liselotte Marstrand.

Et sted for firmaet, der flytter hjemmefra

Parrets oprindelige virksomhed, som i sin tid triggede byggeriet, bor der stadig. De øvrige lejere er en varieret skare af mindre og mellemstore virksomheder.

Liselotte Marstrand: - Vores målgruppe var som udgangspunkt iværksætteren, som startede sin virksomhed op hjemme ved køkkenbordet, men når firmaet voksede, kunne de se nærkontorets fordele: Nær nok hjemmet til at kunne hjælpe børnene med skole og fritidsinteresser; smutte hjem når behovet akut opstod; hurtigt smutte på kontoret for et par timers arbejde aften eller weekend; En følelse af, at arbejde og fritid er adskilt; Sparring og netværk med andre firmaer i huset; 100 % fokus på din virksomhed, da der tages hånd om al den infrastruktur, du har brug for.

Hellere Jyllinge end København

Det med infrastrukturen gælder stadig, men typen af lejere har ændret sig over tid. Her er stadig iværksættere, men også etablerede virksomheder med op til 15 medarbejdere, som foretrækker Jyllinge frem for dyre kvadratmeter, ringe parkeringsforhold og spild af tid i bilkøer i København.



Liselotte Marstrand: - Vi kan kun glæde os, hvis en lejer har så stor succes med sin virksomhed, at den vokser ud af vores rammer.

- I Jyllinge er du stadig tæt på København og på lufthavnen, men slipper for alle ulemperne, siger Liselotte Marstrand.

- Blandt lejerne er også firmaer fra Norge, Finland og USA, som har valgt at have deres danske repræsentation hos os. Vi har faktisk endnu et norsk firma på vej ind. I relation til de internationale lejere er det også et stort plus, at vi i Jyllinge har Hotel Søfryd, så det også er muligt at overnatte lokalt, når der er besøg fra hovedkontoret.

Glædelig afsked

Jyllinge Erhvervscenter var booket op fra første dag. Nogle af lejerne har været der i mere end ti år, andre er rejst videre.

- Vores allerførste lejer voksede ud af rammerne, og det har andre også gjort siden. Det er dejligt at se, de får succes. Man kan da kun være glad for, at der er en positiv årsag til, at de forlader os, siger Liselotte Marstrand.